

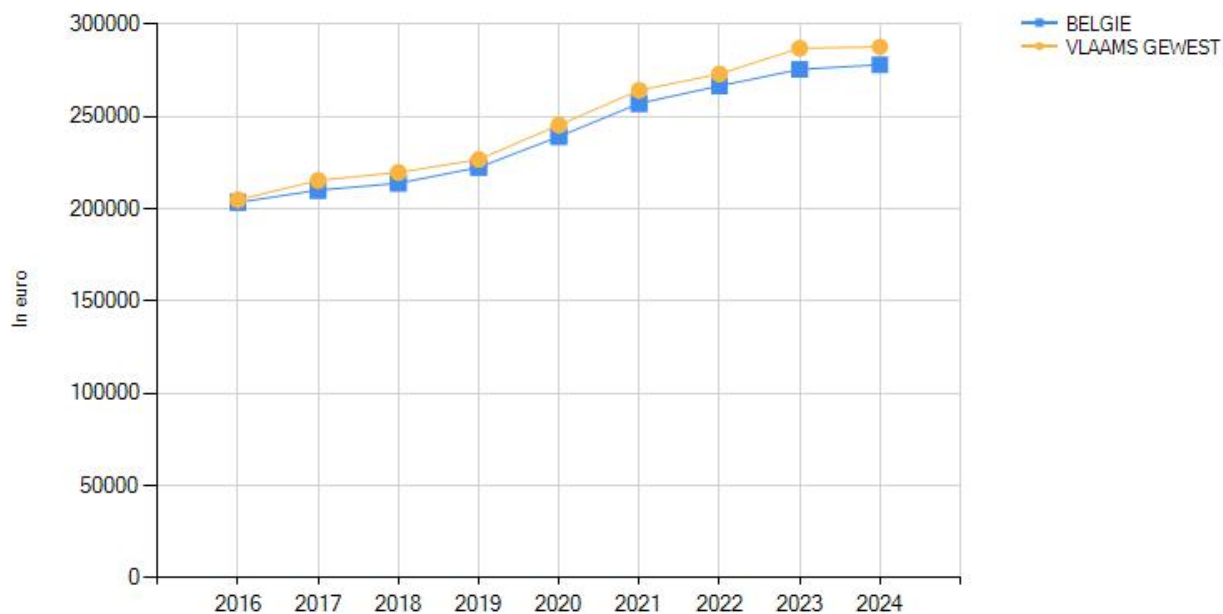
Gegevens opvraging

Ordernummer:	O2026-0306539	Datum opzoeking:	19/03/2026
Referentienummer:	4337403-sub	Zoekdata:	46383D0378/00H000
Perceel:	46383D0378/00H000		

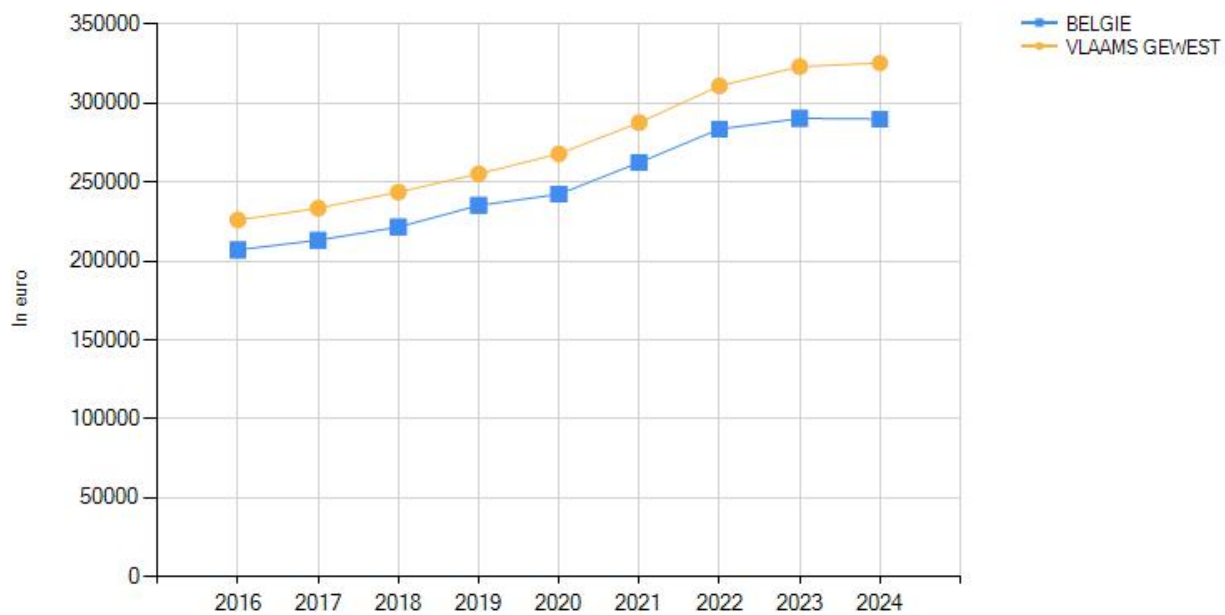
Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente VLAAMS GEWEST



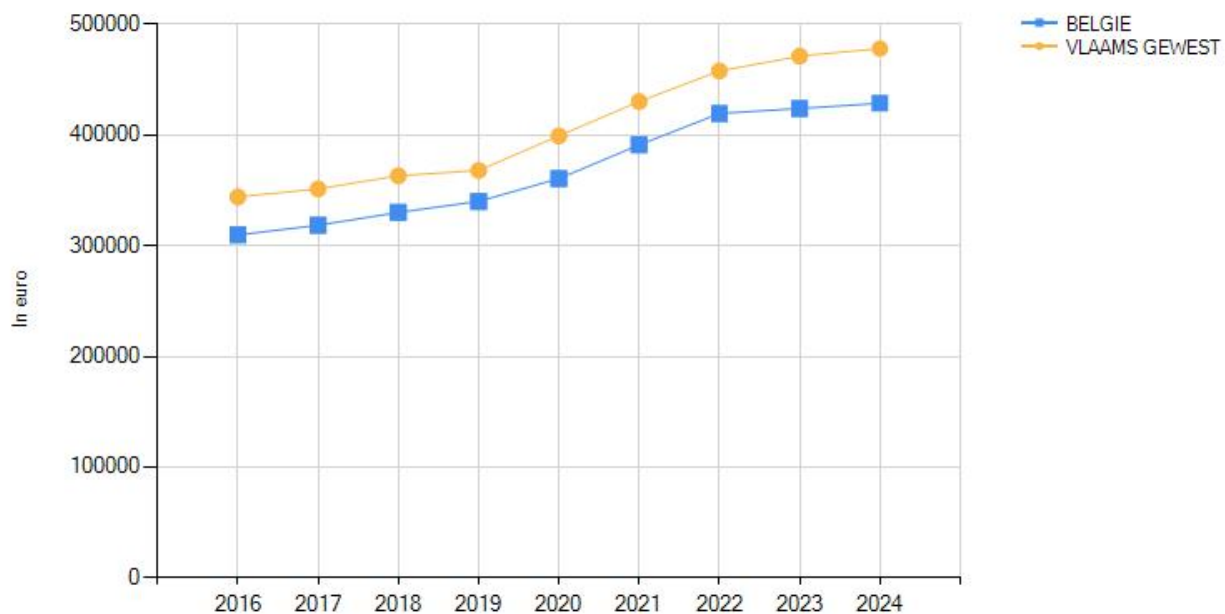
Gemiddelde verkoopprijzen appartementen, studio's en flats



Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen

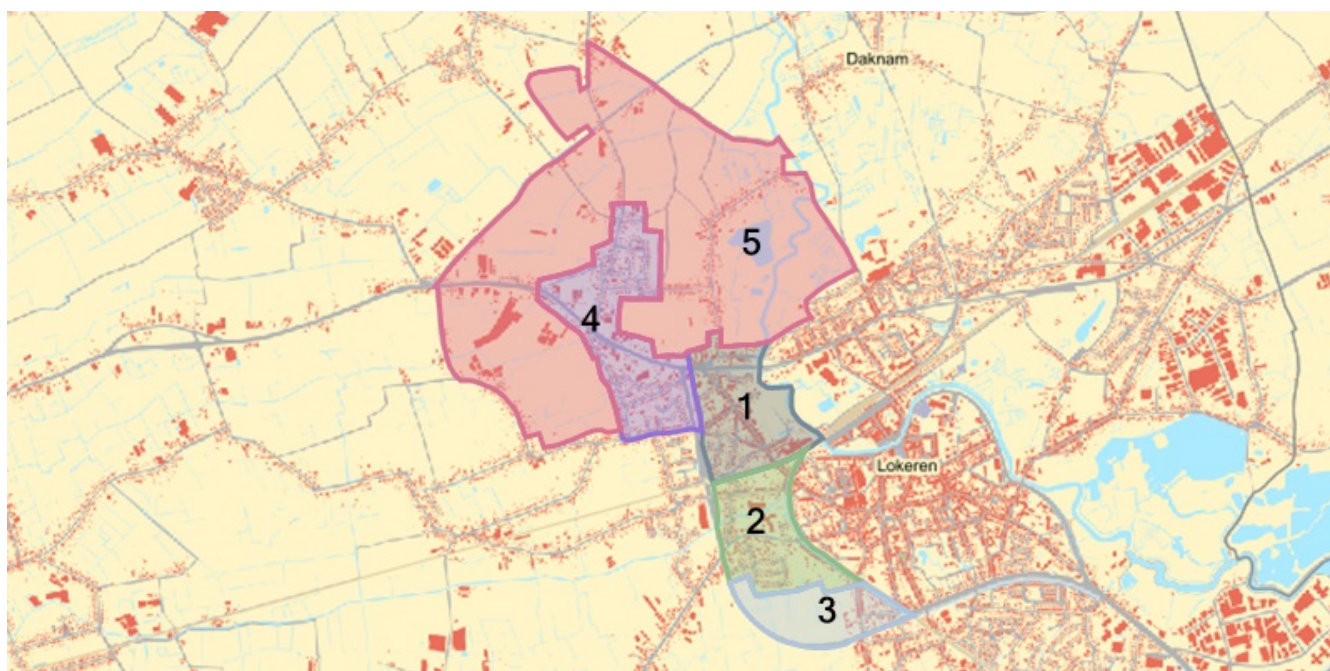


Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



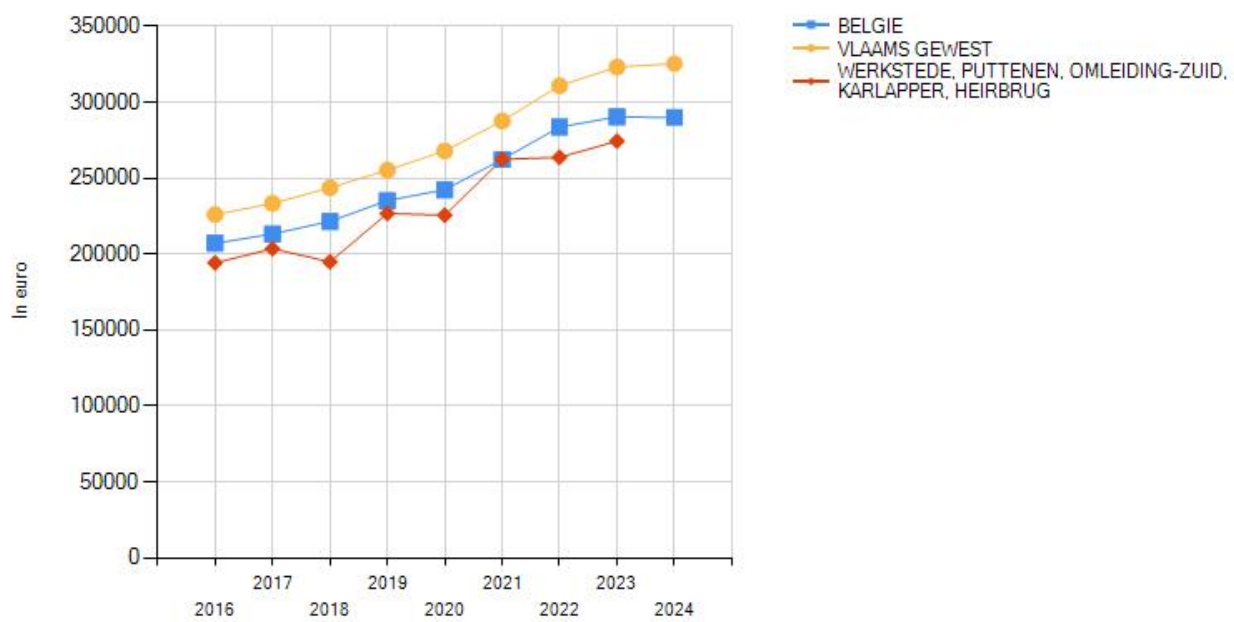
		VLAAMS GEWEST								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Appartementen, flats en studio's	Gemiddelde verkoopprijs (€)	204.889	215.456	219.772	226.719	245.457	264.311	273.207	287.064	287.855
	Groei (2016=100)	100	105	107	111	120	129	133	140	140
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	226.094	233.507	243.734	255.330	268.045	287.755	310.999	323.238	325.528
	Groei (2016=100)	100	103	108	113	119	127	138	143	144
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	344.132	351.425	363.323	368.144	399.271	430.314	458.054	471.260	478.221
	Groei (2016=100)	100	102	106	107	116	125	133	137	139

Resultaat bevraging - Gemiddelde prijzen gemeente in uw wijk

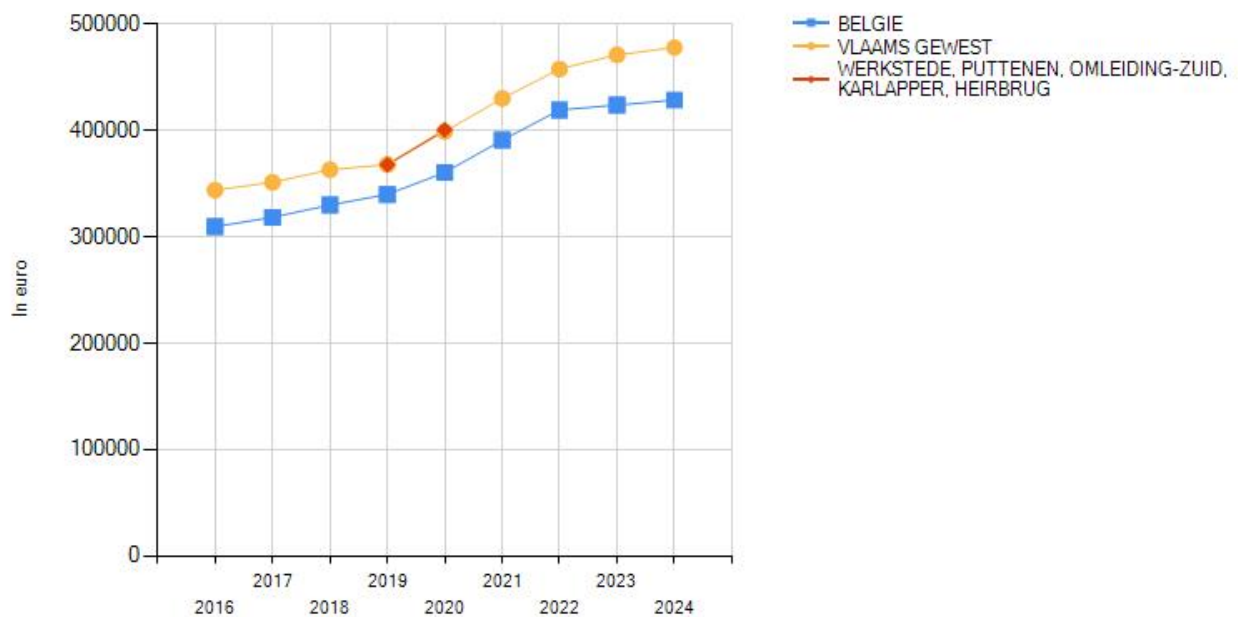


1: HEIRBRUG 2: KARLAPPER 3: OMLEIDING-ZUID 4: PUTTENEN 5: WERKSTEDE

Gemiddelde verkoopprijzen gewone woonhuizen



Gemiddelde verkoopprijzen gewone villa's, bungalows, landhuizen



		WERKSTEDE, PUTTENEN, OMLEIDING-ZUID, KARLAPPER, HEIRBRUG							
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Gewone woonhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	194.263	203.597	194.969	226.808	225.639	262.532	263.747	274.458
	Groei (2016=100)	100	105	100	117	116	135	136	141
Villa's bungalows en landhuizen	Gemiddelde verkoopprijs (€)	/	/	/	368.088	400.838	/	/	/
	Groei (2019=100)	/	/	/	100	109	/	/	/

Welke informatie kan u terugvinden in dit uittreksel?

Vastgoedstatistieken

Voor de gemiddelde vastgoedprijzen in België kunnen we beroep doen op de gegevens over de verkopen van vastgoed van de Algemene Directie Statistiek van de Federale overheidsdienst Economie. De statistieken zijn gebaseerd op gegevens van de verkoopakten die werden verwerkt door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD, het vroegere kadaster) van de FOD Financiën en omvat enkel de secundaire vastgoedmarkt (herverkoop), exclusief nieuwbouw. Het gaat hierbij om de openbare verkopen en de verkopen uit de hand. De vermelde verkoopprijzen omvatten noch de registratierechten, noch de notariskosten. De bevraging van 'prijzen in uw wijk' zal enkel resultaat leveren per aggregaat met minstens 16 transacties, dit omwille van de bescherming van de privacy.

Referentiejaar en typologieën

Het referentiejaar is gebaseerd op de datum van het verlijden van de verkoopakte bij de notaris. De vastgoedcategorieën zijn gebaseerd op de typologie van de gebouwen zoals vermeld op het Kadasterplan.

Datareeksen

Gezien de tijd tussen de datum waarop de voorlopige verkoopovereenkomst (compromis) wordt getekend en de datum waarop de akte wordt opgesteld (tussen de 3 en 4 maanden) worden de gemiddelde prijzen met vertraging ter beschikking gesteld. Deze vertraging is inherent aan de gebruikte gegevensbron.

Meer info

www.statbel.fgov.be

Bron vastgoedinfo

Deze opvraging bevat overheidsinformatie verkregen van de Algemene Directie Statistiek - FOD Economie, Koning Albert II laan 16 - 1000 Brussel

Document gegenereerd op basis van de gegevens ontvangen van het FOD Economie via de ORIS webservices.

CIB vlaanderen vzw - Kortrijksesteenweg 1005 - 9000 Gent
0425.043.508 - vastgoedinfo@vastgoedloket.be